

土地

小浜市和久里分譲地

全12区画

土地面積41.06坪から 坪単価12.5万円より 販売価格554万円から  
 国道27号線沿い！小浜駅や小浜I.Cへのアクセスも抜群、学校・スーパー・病院近くの施設充実の住環境

[物件情報]

【所在地】：小浜市和久里11号

【土地面積】：135.73m<sup>2</sup> (41.05坪)

【建ぺい率】：60%

【容積率】：200%

【地目】：宅地

【土地権利】：所有権

【取引態様】：売主

【学区】：今富小学校・小浜第二中学校

【現況】：更地

【都市計画区域】：未線引都市計画区域

【用途地域】：工業地域

【設備】：上水, 下水

【備考】：建築条件付き

販売  
 価格 **554.3万円**



区画	販売面積	坪単価	販売価格
1	185.67m <sup>2</sup> (56.16坪)	13.5万円	¥7,581,600
2	178.01m <sup>2</sup> (53.84坪)	13.5万円	¥7,268,400
3	198.16m <sup>2</sup> (59.94坪)	14.0万円	¥8,391,600
4	150.75m <sup>2</sup> (45.60坪)	13.0万円	¥5,928,000
5	150.12m <sup>2</sup> (45.41坪)	13.0万円	¥5,903,300
6	156.61m <sup>2</sup> (47.37坪)	13.0万円	¥6,158,100
7	191.33m <sup>2</sup> (57.87坪)	12.5万円	¥7,233,750
8	163.92m <sup>2</sup> (49.58坪)	13.0万円	¥6,445,400
9	135.76m <sup>2</sup> (41.06坪)	13.5万円	¥5,543,100
10	135.73m <sup>2</sup> (41.06坪)	13.5万円	¥5,543,100
11	145.80m <sup>2</sup> (44.10坪)	13.5万円	¥5,953,500
12	270.04m <sup>2</sup> (81.68坪)	13.5万円	¥11,026,800

掲載されている物件内容と現状に相違がある場合、現状を優先と致します。



永平寺の里株式会社  
 福井県知事免許(2)第1541号  
 (公社)福井県宅地建物取引業協会

☎ 0776-63-2828

受付時間/8:30~17:30

〒910-1222 福井県吉田郡永平寺町諏訪間1-9 TEL:0776-63-2828 FAX:0776-63-2160

[http://eiwafudosan.jp/estate/land-detail.php?](http://eiwafudosan.jp/estate/land-detail.php?114)  
 114