

土地

福井市高木町 分譲地 残3区画

55.06坪から 坪単価21.0万から 1,156.26万から
 旧中藤小学校跡地！大和田エリアまで車で約5分の利便性抜群の立地です

[物件情報]

【所在地】：福井市高木町63字

【土地面積】：182.04m² (55.06坪)

【坪単価】：21万円から22万円

【建ぺい率】：60%

【容積率】：200%

【地目】：宅地

【土地権利】：所有権

【間口・接道】：公道6m

【取引態様】：代理

【学校区】：中藤小学校/灯明寺中学校

【現況】：更地

【都市計画区域】：市街化区域

【用途地域】：第1種住居地域

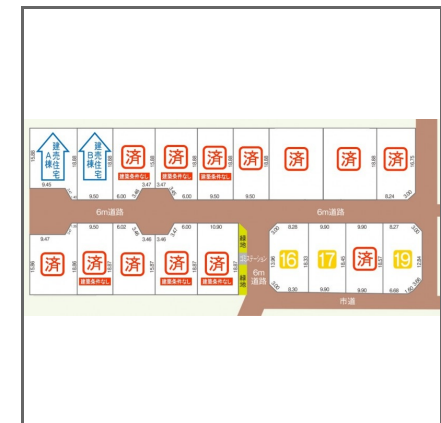
【引渡可能日】：即時

【設備】：プロパンガス, 上水, 下水

【備考】：
 ・建築条件付き
 ・上下水道負担金30万円、上水道メーター加入金 別途必要

販売
 価格 **1,156.26万円**

| 区画 | 販売面積 | 3.3m(坪)単価 | 販売価格 |
|----|-----------------|-----------|-------------|
| 15 | 207.10㎡(62.64坪) | 185,000円 | 11,588,400円 |
| 16 | 179.36㎡(54.25坪) | 200,000円 | 10,850,000円 |
| 17 | 198.43㎡(60.02坪) | 195,000円 | 11,703,900円 |
| 18 | 198.42㎡(60.02坪) | 200,000円 | 12,004,000円 |
| 19 | 179.31㎡(54.24坪) | 205,000円 | 11,119,200円 |
| 20 | 179.22㎡(54.24坪) | 205,000円 | 11,110,200円 |
| 21 | 268.98㎡(81.36坪) | 205,000円 | 16,678,800円 |
| 22 | 269.01㎡(81.37坪) | 205,000円 | 16,680,850円 |
| 23 | 192.34㎡(58.18坪) | 215,000円 | 12,508,700円 |
| 24 | 206.54㎡(62.47坪) | 180,000円 | 11,244,600円 |
| 25 | 179.31㎡(54.24坪) | 200,000円 | 10,848,000円 |
| 26 | 198.41㎡(60.01坪) | 195,000円 | 11,701,950円 |
| 27 | 198.41㎡(60.01坪) | 200,000円 | 12,002,000円 |
| 28 | 205.66㎡(62.21坪) | 215,000円 | 13,375,150円 |
| 16 | 185.44㎡(56.09坪) | 220,000円 | 12,339,800円 |
| 17 | 182.04㎡(55.06坪) | 210,000円 | 11,562,600円 |
| 18 | 183.22㎡(55.42坪) | 210,000円 | 11,638,200円 |
| 19 | 185.02㎡(55.96坪) | 220,000円 | 12,311,200円 |



掲載されている物件内容と現状に相違がある場合、現状を優先と致します。



永平寺の里株式会社
 福井県知事免許(2)第1541号
 (公社)福井県宅地建物取引業協会

☎ 0776-63-2828
 受付時間/8:30~17:30

〒910-1222 福井県吉田郡永平寺町諏訪間1-9 TEL:0776-63-2828 FAX:0776-63-2160

<http://eiwafudosan.jp/estate/land-detail.php?27>